

UMOWA NR SU.253.1.2020.IV

zawarta w dniu2020 r. w Kołobrzegu pomiędzy:

1/ **Powiatem Kołobrzeskim – Starostwem Powiatowym w Kołobrzegu** z siedzibą przy **Placu Ratuszowym 1, 78-100 Kołobrzeg**, zwanym dalej **„Zamawiającym”**, reprezentowanym przez:

- a)
- b), przy kontrasygnacie
- c), a firmą

2/
zwaną dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowaną przez:
.....

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843).

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowej na budowę ciągu pieszo-rowerowego przy ulicy Grzybowskiej w Kołobrzegu, w zakresie określonym w SIWZ oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy, będącymi załącznikami do umowy i stanowiącymi integralną część umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest także, w ramach wynagrodzenia określonego w §8 umowy, do wykonania dodatkowych opracowań, aktualizacji lub zmian dokumentacji projektowej, jeżeli będzie to niezbędne ze względu na wymagania instytucji udzielającej dofinansowania (kryteria konkursowe), zmiany przepisów prawa lub zmiany norm. Powyższy obowiązek Wykonawcy wygasa z upływem roku od dnia odbioru dokumentacji projektowej, zgodnie z §4 umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację projektową zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami. Dokumentacja projektowa i specyfikacja wykonania i odbioru robót budowlanych powinny spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U.2013.1129 t.j.)
2. Wykonawca jest zobowiązany terminowo, rzetelnie i wyczerpująco działać we wszystkich postępowaniach administracyjnych, w których w wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej umowy – będzie reprezentował Zamawiającego, a w szczególności jest zobowiązany składać wszelkie wnioski, wyjaśnienia i podania bez braków formalnych.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem, na którym ma być zaprojektowana i realizowana inwestycja i nie zgłasza uwag co do możliwości realizacji projektowanej inwestycji we wskazanym miejscu.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie prac objętych umową przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i kwalifikacje zawodowe. Wykonawca ma obowiązek w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy, przedłożyć zamawiającemu kopię uprawnień budowlanych w zakresie projektowania, dotyczące osób wskazanych w Ofercie Wykonawcy oraz kopię aktualnych dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
5. Wykonawca zobowiązuje się skierować do wykonania przedmiotu umowy personel wskazany w Ofercie. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie oraz zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych od otrzymania propozycji zmiany, zaakceptuje zmianę personelu wskazanego w ofercie wykonawcy, jednakże wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób, wymaganych postanowieniami SIWZ.
6. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku personelu będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy.
7. Zaakceptowana na piśmie przez Zamawiającego zmiana personelu nie wymaga aneksu do Umowy.
8. Skierowanie bez akceptacji Zamawiającego do wykonania przedmiotu umowy innych osób, niż wskazane w ofercie Wykonawcy, lub nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii dokumentów, o których mowa w ust. 4, stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z uwarunkowaniami terenowymi oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
10. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem przedmiotu umowy, będące w jego posiadaniu, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz poprawienie ich jakości.

§ 3

Prawa i obowiązki stron:

- 1) Wykonawca wykona prace w sposób należyty, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ oraz ze złożoną ofertą, będącymi integralną częścią umowy, w oparciu o wymagania określone w obowiązujących przepisach oraz w Polskich Normach przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej;
- 2) Dokumentacja projektowa zawierać będzie opinie, warunki techniczne, uzgodnienia, decyzje, pozwolenia i sprawdzenia wymagane przepisami oraz będzie zgodna z przepisami obowiązującymi na dzień wydania dokumentacji;
- 3) Do obowiązków Wykonawcy należy poniesienie kosztów z tytułu przygotowania/uzyskania wszystkich wymaganych przepisami decyzji, uzgodnień, opinii i warunków technicznych umożliwiających realizację inwestycji;
- 4) W trakcie realizacji umowy Wykonawca ma obowiązek konsultowania na bieżąco

rozwiązań z Zamawiającym, potwierdzeniem których będzie notatka sporządzona przez Wykonawcę i opatrzona datą i podpisami stron;

- 5) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać **pisemną akceptację Zamawiającego** w zakresie proponowanych rozwiązań w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
- 6) Strony ustalają, że pierwsza konsultacja odbędzie się z inicjatywy Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, na którym Wykonawca przedstawi **harmonogram realizacji zamówienia i szczegółowy harmonogram konsultacji**;
- 7) Miejscem przekazania dokumentacji jest siedziba Zamawiającego. Przed planowanym przekazaniem Wykonawca winien skontaktować się z Zamawiającym i ustalić termin spotkania w terenie w celu weryfikacji dokumentacji projektowej.
- 8) Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy będzie , nr telefonu
- 9) Koordynatorem Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy będzie nr telefonu

§ 4

1. Termin wykonania dokumentacji projektowej strony wyznaczają do dnia r.
2. Odbiór nastąpi po prawidłowym (bezusterkowym) wykonaniu całości prac projektowych na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego. Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletną i zgodną z umową dokumentację projektową.
3. Przekazanie dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
4. Do protokołu zdawczo – odbiorczego Wykonawca załączy wykaz wszystkich opracowań wykonanych w ramach niniejszej umowy i przygotowanych / uzyskanych pozwoleń, decyzji i innych dokumentów.
5. Dokumentacja projektowa powinna być zaopatrzona w pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami, i że zostaje wydana w stanie zupełnym.
6. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu umowy.

§ 5

1. Zamawiający nie ma obowiązku sprawdzać dostarczonej dokumentacji projektowej. O zauważonych wadach dokumentacji projektowej Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę w **terminie 14 dni od dnia ich ujawnienia**.
2. W przypadku stwierdzenia wad i nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad (m.in. dokonywania uzupełnień, poprawek błędów, naprawienia zaniechań, zaniedbań, nieścisłości) w dokumentacji niezwłocznie, lecz w terminie nie dłuższym niż **10 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżenia**. Za zgodą Zamawiającego dopuszcza się przedłużenie tego terminu na pisemny wniosek Wykonawcy z uzasadnieniem.

§ 6

Zamawiający zastrzega sobie, zgodnie z art. 635 k.c. prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego, jeżeli opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 21 dni kalendarzowych.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się udzielać Zamawiającemu niezwłocznie, nie później niż w ciągu dwóch dni, pisemnych wyjaśnień i informacji, dotyczących dokumentacji projektowej,

w szczególności na zapytania Zamawiającego lub skierowane do Zamawiającego zapytania wykonawcy robót budowlanych, zgłaszane w trakcie procesu budowlanego i poprzedzającego go postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy oraz przeniesienie praw autorskich i udzielenie zezwoleń, o których mowa w §13 umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w art. 632 § 1 k.c., w wysokości **zł brutto** (słownie:) w tym podatek VAT.
2. Wykonawca oświadcza, iż ocenił prawidłowo i kompleksowo nakład swej pracy związany z realizacją przedmiotu umowy i nie będzie wnosił dodatkowych roszczeń finansowych w stosunku do Zamawiającego w przypadku większych kosztów niż przewidywane.
3. Wykonawca zapoznał się z warunkami i informacjami określonymi w SIWZ i uznaje je za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz gwarantuje wykonanie umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w **terminie 14 dni** od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę. Wystawienie faktury nastąpi po podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego.
5. Za datę i miejsce zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Za przekroczenie terminu zapłaty, Wykonawcy przysługują odsetki za opóźnienie w wysokości ustawowej.
7. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego zbyć wierzytelności wynikającej z umowy.
8. Zmiana wysokości stawki podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy nie będzie stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia netto.

§ 9

1. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za wszelkie koszty jakie Zamawiający poniesie z tytułu roszczeń, strat i szkód, wynikłych z wad dokumentacji projektowej. O roszczeniach, stratach i szkodach, Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę w ciągu 30 dni od dnia uzyskania o nich wiadomości.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji, ze względu na cel wynikający z jej przeznaczenia. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wady dokumentacji i rozwiązania niezgodne z obowiązującymi aktami prawnymi, w tym przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi normami i normatywami technicznymi.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1/ za niewykonanie dokumentacji projektowej w terminie określonym w § 4 ust. 1 umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień po upływie wyznaczonego terminu;
 - 2/ za nieusunięcie wad dokumentacji projektowej w terminie wyznaczonym zgodnie z § 5 ust. 2 umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - 3/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – 10 % wynagrodzenia;
 - 4/ za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które nie

- odpowiada Zamawiający – 10 % wynagrodzenia;
- 5/ za naruszenie obowiązku uczestniczenia w konsultacjach w terminach określonych w harmonogramie konsultacji, o którym mowa w § 3 pkt 6 – 1000 zł za każdą nieobecność;
- 6/ za niedostarczenie wyjaśnień lub informacji, o których mowa w § 7 – 200 zł za każdy rozpoczęty dzień po terminie wyznaczonym w § 7.
- Przez wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1-4, należy rozumieć wynagrodzenie ryczałtowe brutto, określone w § 8 ust. 1 umowy.
 - W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
 - Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych, także niewymagalnych z przysługującego mu wynagrodzenia.
 - Zamawiający ma prawo żądać zapłaty kary umownej także wówczas, gdy nie poniesie żadnej szkody.

§ 11

- Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania umowy w następujących przypadkach:
 - w przypadku zdarzeń losowych (kataklizmy lub inne czynniki zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia wydarzenia, którym nie można zapobiec), które będą miały wpływ na treść zawartej umowy i termin jej realizacji;
 - z powodu zmiany przepisów:
 - powodujących konieczność wprowadzenia innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia;
 - powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają;
 - gdy organy i instytucje uzgadniające nie wydały uzgodnień w ustawowym terminie;
 - w przypadku konieczności dokonania korekt w zatwierdzonym rozwiązaniu projektowym, wynikających ze zmiany stanowiska Zamawiającego lub stanowiska instytucji uzgadniających (opiniujących).
- Określone w ust.1 postanowienia, stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
- Wszystkie powyższe zmiany treści umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony umowy.

§ 12

Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej w stosunku do Wykonawcy, wygasają wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem umowy.

§ 13

- Na mocy niniejszej umowy Wykonawca:
 - przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej (wszystkich jej elementów i egzemplarzy), które z chwilą zapłaty wynagrodzenia przechodzą na Zamawiającego i obejmują prawo do:
 - w zakresie utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie jakkolwiek techniką ich egzemplarzy, w tym techniką zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - w zakresie obrotu – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo

egzemplarzy;

c/ wprowadzenie do pamięci komputera, sieci komputerowej oraz sieci multimedialnej;

- 2/ udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian dokumentacji projektowej, w tym również do wielokrotnego wykorzystania jej w części lub całości oraz łączenia z innymi opracowaniami, bez oznaczania ich nazwiskiem (firmą) Wykonawcy.
2. Zamawiający ma prawo zbyć nabyte autorskie prawa majątkowe lub upoważnić osoby trzecie do korzystania z uzyskanych zezwoleń.
3. Udzielone przez Wykonawcę zezwolenia są nieodwołalne, nieograniczone w czasie i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
4. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przejście na Zamawiającego własności wszystkich elementów i egzemplarzy dokumentacji projektowej.

§ 14

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego (k.c.)
2. Sprawy sporne rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

Załączniki:

- 1) SIWZ z załącznikami
- 2) Oferta wykonawcy